

Projekt

z dnia 20 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY IZABELIN**

z dnia 2026 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXI/141/25 Rady Gminy Izabelin z dnia 23 września 2025 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mościska, Etap V

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXI/141/25 Rady Gminy Izabelin z dnia 23 września 2025 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mościska, Etap V, wprowadza się następujące zmiany:

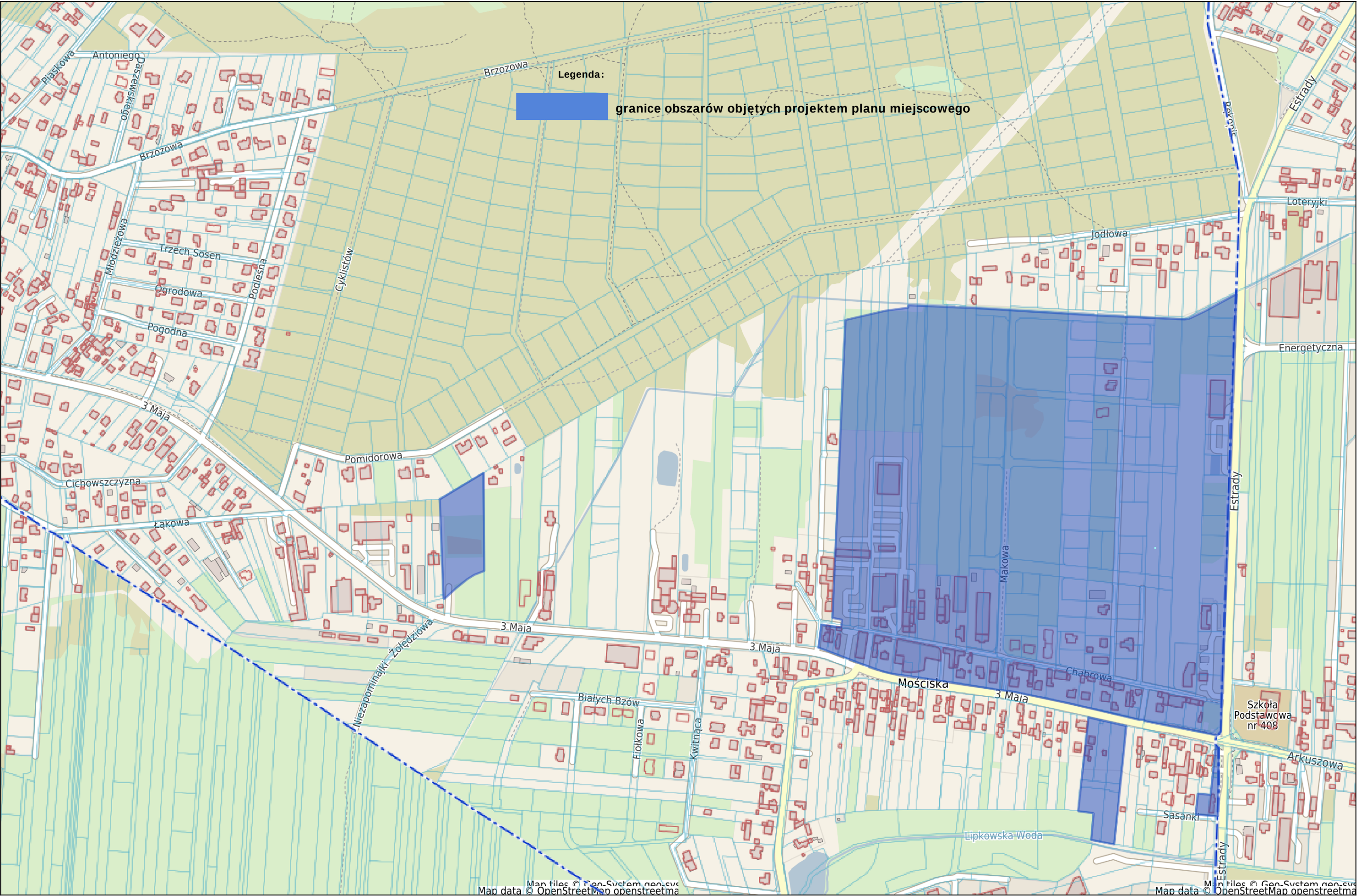
1. § 2. Otrzymuje brzmienie:"**§ 2. 1.** Granice obszarów objętych projektem planu miejscowego oznaczone zostały na mapie w skali 1:5000, stanowiącej Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, przy czym z granic opracowania wyłącza się działkę Nr 205/9, obr. Mościska, położoną przy ul. Gen. W. Sikorskiego.

2. Załącznik graficzny Nr 1 przedstawiający granice obszarów objętych projektem planu miejscowego zastępuje się Załącznikiem graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały."

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Izabelin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

skala 1 : 5000



Uzasadnienie

Uchwałą Nr XXI/141/25 z dnia 23 września 2025 r. Rada Gminy Izabelin przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mościska, Etap V, obejmującego wybrane kwartały terenów oraz pojedyncze działki ewidencyjne. W granicach opracowania znalazły się zarówno działki prywatne (w tym działka Nr 205/9), jak też działki będące własnością Gminy Izabelin. Sporządzony projekt planu miejscowego powstaje z uwzględnieniem ustaleń planu ogólnego Gminy Izabelin, nad którym prowadzone są zaawansowane prace planistyczne. Przedłożenie projektu planu miejscowego Radzie Gminy Izabelin celem uchwalenia planowane jest na przełomie 2026 i 2027 r. lub w pierwszej połowie 2027 r. (uzależnione jest od daty uchwalenia planu ogólnego).

Niniejszą uchwałą z granic opracowania wyłącza się działkę Nr 205/9, obr. Mościska, położoną przy ul. gen. W. Sikorskiego, dla której odrębną uchwałą Rady Gminy proponuje się uruchomienie nowej procedury planistycznej. Celem wyłączenia działki Nr 205/9 z granic opracowania jest sporządzenie projektu planu miejscowego z uwzględnieniem ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Izabelin, tj. jeszcze bieżącym roku.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	
Data dokumentu	0001-01-01
Organ wydający	Rada Gminy Izabelin
Przedmiot regulacji	w sprawie zmiany Uchwały Nr XXI/141/25 Rady Gminy Izabelin z dnia 23 września 2025 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mościska, Etap V
Identyfikator dokumentu	E726F8D6-5A50-4F85-BB62-A749E3396A82

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-462475006
Numer seryjny	06948352129937E2F1F4A69713158CC1EBED9D7E
Osoba podpisująca	Krzysztof Ryszard Stańczyk
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	20.01.2026 15:54:26
Zakres podpisu	Podpis bez daty i numeru
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL
Podpis:	
Sygnatura	Signature-37128803
Numer seryjny	4EA59B1EF7939164C2475D59E38EB7CC2D9F052C
Osoba podpisująca	Marcin Tomasz Klimek
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	20.01.2026 16:02:26
Zakres podpisu	Podpis bez daty i numeru
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL